ROMANIA

JUDEŢUL CLUJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului.

Nr. 22625 din 16.10.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 5, bl. N2, parter, pe care sunt edificate Extinderi la parterul blocului

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

 Având în vedere Raportul de specialitate nr. 22624/1 din 16.10.2020 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, se propune spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. str. Mircea cel Bătrân, nr. 5, bl. N2, ap. parter, în suprafață totală de 114 mp, înscris în CF nr. 60089 DEJ cu nr. cadastral 60089 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la ap. 31)”. Vechiul Contract de concesiune expiră în 01.12.2020.

Analizînd temeiurile juridice, respectiv

 art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

 art. 108 litera b); art. 129 alin. (2) litera c) coroborat cu alin. 6 litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

 În temeiul prevederilor art.139 alin (1) coroborat cu art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

**Art. 1.** Se aprobă întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 5, bl. N2, ap. parter, aflat în proprietatea Municipiului Dej, înscris în CF nr. 60089 DEJ cu nr. cadastral 60089 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului (la ap. 31)”- beneficiar CIURAR IONEL cu domiciliul în sat Ciceu-Mihăiești, nr. 86, jud. Bistrița-Năsăud.

**Art. 2.** Redevenţa pentru terenul concesionat este de 5590,44 lei/anul 2020**.** Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

**Art. 3.** Durata concesiunii este de **5 ani**, începând cu data de 01.12.2020.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

 PRIMAR

 MORAR COSTAN AVIZAT

 SECRETAR POP CRISTINA